

ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ПАРКОВКОЙ МЦ «АРТЕРИЯ»

1. Общие правила.
 - 1.1. Настоящая информация является офертой - предложением потенциальным пользователям получить Услугу на возмездной основе на предлагаемых ниже условиях Правил и в соответствии с нижеуказанными Тарифами.
 - 1.2. Оказание Услуги платной парковки ТС осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «Смарт-Перспектива» (ОГРН: 1220200013220, ИНН: 0278972383, 450054, РБ, г. Уфа, Проспект Октября, д. 67/2, этаж 3, офис 4).
 - 1.3. Посетитель самостоятельно принимает решение о въезде на Парковку.
 - 1.4. Въезжая на территорию Парковки, Посетитель полностью принимает условия настоящей оферты, соглашается с Правилами и обязуется их соблюдать.
 - 1.5. Режим работы Парковки - ежедневно и круглосуточно. Въезд на территорию Парковки, а также выезд с территории Парковки могут быть временно прекращены или ограничены Администрацией в связи с проведением санитарных мероприятий, маркетинговых мероприятий, массовых общественных мероприятий, ремонтных и иных работ.
 - 1.6. В случае отсутствия свободных парковочных мест Посетитель обязан покинуть Парковку.
2. Термины и определения
 - 2.1. «Абонемент» - право Посетителя Парковки на предоставление ему в течение срока его действия пользования Парковкой (въезжает/выезжает на территорию/с территории Парковки). Абонемент привязывается к конкретному транспортному средству и не может использоваться для других транспортных средств.
 - 2.2. «Администрация» - сотрудники и уполномоченные представители ООО «Смарт-Перспектива».
 - 2.3. «Парковка» - платная надземная (открытая) парковка МЦ «Артерия», расположенная по адресу: 450054, Республика Башкортостан, город Уфа, пр-кт Октября, д. 67/2
 - 2.4. «Парковочный билет» - индивидуальный парковочный талон/билет установленного Администрацией образца, на основании которой Посетитель въезжает/выезжает на территорию/с территории Парковки. Парковочный билет является собственностью Администрации. Парковочный билет должен быть сохранен Посетителем, как минимум, до выезда ТС с территории Парковки.
 - 2.5. «Парковочная сессия» - период нахождения ТС на Парковке, подлежащий оплате.
 - 2.6. «Паркомат» - аппаратно-программный комплекс, установленный на въезде на Парковку, выезде с Парковки или на территории Парковки, осуществляющий выдачу и прием Парковочных билетов, нанесение и считывание индивидуальной информации на них, считывание Абонементов, а также обеспечивающий связь с Оператором Парковки.
 - 2.7. «ПДД» - Правила дорожного движения Российской Федерации в действующей редакции.
 - 2.8. «Посетитель» - лицо, находящееся на территории Парковки.
 - 2.9. «Клиент» - Посетитель, приобретающий возмездные услуги по использованию Парковки.
 - 2.10. «Правила» - настоящие Правила.
 - 2.11. «Сайт» - сайт Администрации в сети Интернет по адресу: <https://arteria.center/>
 - 2.12. «Служба безопасности» - частное охранное предприятие, зарегистрированное и осуществляющее свою деятельность в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке на территории Парковки на основании договора с Администрацией.
 - 2.13. «Тарифы» - тарифы за пользование Услугой на территории Парковки, установленные Правилами, и прилагающиеся к ним.
 - 2.14. «Терминал» - аппаратно-программный комплекс, обеспечивающий возможность оплаты Услуги Посетителями с помощью наличных и безналичных платежных средств.
 - 2.15. «ТС» - транспортное средство - автомобиль, мотоцикл или мопед (без прицепов к ним) общей высотой (с учетом крепления багажа, антенн, специальных сигналов и прочего) до 2,4 (двух целых и четырех десятых) метров и длиной до 5,0 (пяти) метров.
 - 2.16. «Уполномоченные лица» - сотрудники и/или представители государственных/муниципальных органов или иных юридических лиц, реализующие права, предоставленные им действующим законодательством Российской Федерации.
 - 2.17. «Услуга» - возмездная услуга по временному размещению ТС на территории Парковки в соответствии с Правилами.
3. Требования безопасности и правила пользования Услугой
 - 3.1. Въезд на территорию Парковки осуществляется в специально обозначенном месте въезда. Шлагбаум на въезд не открывается, если Посетитель не получил Парковочный билет в Паркомате или не приложил к специальному считывающему устройству Абонемент. Аппаратный комплекс Парковки может быть оснащен считывателем номерных знаков ТС, номерной знак ТС должен быть унифицированной формы и размера (в соответствии с ПДД), чистым и недеформированным для обеспечения его считывания. При невозможности считывания номерного знака ТС въезд на парковку может быть запрещен и/или ограничен. При технической или иной невозможности обеспечить считывание номерного знака ТС

Посетителю следует обратиться в Администрацию.

- 3.2. Каждое открытие шлагбаума (при его наличии) позволяет проехать только 1 (одному) ТС. Следующее ТС вправе начать движение под стрелу шлагбаума только после того, как предыдущее ТС покинет обозначенную специальной разметкой зону после шлагбаума. Шлагбаум (при его наличии) закрывается, а потом вновь откроется после получения Парковочного билета/приложения Абонемента следующим Посетителем и считывания номерного знака ТС. Администрация не несет ответственность в случае причинения шлагбаумом (при его наличии) вреда или ущерба ТС, Посетителю или его имуществу в случае несоблюдения Правил.
- 3.3. Скорость движения ТС по Парковке - не более 10 (десяти) км/ч.
- 3.4. Выезд с территории Парковки осуществляется в специально обозначенном месте выезда только после оплаты Услуги в соответствии с Тарифами и считывания номерного знака ТС. Шлагбаум на выезд (при его наличии) не открывается, если Посетитель не оплатил Услугу по Парковочному билету в Паркомате и/или не приложил предоплаченный Абонемент или превысил время, предназначенное для выезда после совершения оплаты.
- 3.5. На территории Парковки Администрацией может производиться фотосъемка, считывание номерных знаков ТС и видеонаблюдение с последующим хранением и обработкой (копированием, размещением на сайте в сети Интернет, передачей подрядчикам, обслуживающим Парковку, уполномоченным органам и/или Службе безопасности, адвокатам заинтересованных лиц) полученной информации и/или образов.
- 3.6. В целях обеспечения безопасности посетителей Парковки и МЦ «Артерия» ТС Посетителя, въезжающее на территорию Парковки и находящееся на территории Парковки, может быть осмотрено сотрудниками Администрации и/или Службы безопасности в присутствии Посетителя и с его согласия.
- 3.7. ТС Посетителя, вызывающее подозрение в его безопасности у Администрации и/или Службы безопасности, может быть эвакуировано с территории Парковки с привлечением уполномоченных государственных органов или коммерческих организаций.
- 3.8. На территории Парковки услуги хранения и/или охраны ТС Посетителей не оказываются. За повреждение, завладение без целей угона или кражу ТС, повреждение ТС или кражу имущества, размещенного на и в ТС, Администрация и Служба безопасности ответственности не несет. Все риски владельцы ТС несут самостоятельно.
- 3.9. Для целей оказания Услуги по абонементным тарифам Посетитель обязан сообщить номер регистрационного знака ТС и номер мобильного телефона. Аппаратно-программный комплекс Парковки производит привязку регистрационного номера ТС к номеру мобильного телефона. Изменить привязанные номера регистрационного знака ТС и мобильного телефона Посетитель вправе не чаще 1 (одного) раза в течение календарного месяца, обратившись в Администрацию и предъявив чек о предоплате Услуги.
- 3.10. Номер мобильного телефона Посетителя может быть бессрочно (до отзыва разрешения Посетителем) использован Администрацией для рассылки информационных и рекламных сообщений Посетитель вправе отозвать такое разрешение по окончании пользования Услугой, обратившись в Администрацию.
4. Условия и способы паркования и оплаты
 - 4.1. Оплата Услуги осуществляется в размере, определенном Тарифами.
 - 4.2. Оплата Услуги (если она подлежит оплате в соответствии с Тарифами) производится за каждый полный и/или неполный час, начиная с 1 (первой) минуты (включительно) с момента въезда Посетителя на территорию Парковки с учетом положений п. 4.3. Правил.
 - 4.3. Неполный час округляется в сторону полного часа.
 - 4.4. Передача Парковочного билета/Абонемента Посетителем по любым основаниям другим посетителям или иным лицам запрещена.
 - 4.5. БЕСПЛАТНО на специально обозначенных знаком местях на Парковке (в случае, если они не заняты другими Посетителями, имеющими право на льготу) могут быть размещены ТС, управляемые инвалидами I, II и III группы (в порядке, установленном Правительством Российской Федерации), и ТС, перевозящие таких инвалидов и (или) детей-инвалидов при условии предоставления ОРИГИНАЛОВ, подтверждающих право на льготу документов и соблюдения Правил.
 - 4.6. Для получения льготы (бесплатного размещения ТС на Парковке) и в целях недопущения ограничения прав других лиц, имеющих право на льготу, Посетитель, имеющий право на льготу, обязан на въезде на Парковку и выезде с Парковку находиться внутри ТС, иметь при себе ОРИГИНАЛЫ, и, по требованию Администрации (Оператора Парковки) и/или Службы безопасности, передать сотруднику Администрации и/или Службы безопасности для проверки ВСЕ нижеуказанные документы:
 - 4.6.1. документ, удостоверяющий личность лица, которому установлена инвалидность;
 - 4.6.2. документ, подтверждающий факт установления инвалидности, а в случае установленной инвалидности III группы - также индивидуальную программу реабилитации (ИПР) с указанием степени ограничения к самостоятельному передвижению (1, 2 или 3 степени);
 - 4.6.3. документ, удостоверяющий личность лица, перевозящего инвалида или ребенка-инвалида (если инвалид не осуществляет управление ТС самостоятельно).

На вышеуказанных ТС, управляемых инвалидами, перевозящих инвалидов, в том числе детей-инвалидов,

спереди или сзади должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид» в виде квадрата желтого цвета со стороной 150 (сто пятьдесят) мм и изображением символа дорожного знака 8.17 ПДД РФ черного цвета.

- 4.7. Наличие у Посетителя, осуществляющего управление ТС при въезде и выезде с территории Парковки, документов, выданных инвалиду, и сведений о ТС в Федеральном реестре инвалидов в ОТСУТСТВИЕ САМОГО ИНВАЛИДА ВНУТРИ ТС и подтверждающих его личность и специальный статус (инвалида) документов не является достаточным основанием для бесплатного паркования ТС инвалида (или автомобиля, используемого для перевозки инвалида или ребенка-инвалида) на территории Парковки.
- 4.8. В случае отсутствия свободных парковочных мест, предназначенных для размещения ТС инвалидов, обозначенных специальным знаком, пользование Услугой лицами, имеющими право на предоставление льготы, осуществляется на общих основаниях в соответствии с Тарифами. В случае невозможности предоставить ОРИГИНАЛЫ документов, подтверждающих льготу, и/или в ОТСУТСТВИЕ в ТС лица, которому предоставляется льгота, оплата Посетителем времени пребывания ТС на Парковке подлежит оплате на общих основаниях согласно Тарифам.
- 4.9. Взимание платы за размещение ТС на Парковке не производится в отношении ТС, используемых для осуществления деятельности пожарной охраны, полиции, медицинской скорой помощи, аварийноспасательных служб, военной автомобильной инспекции, а также ТС федерального органа исполнительной власти в области обеспечения безопасности, федерального органа исполнительной власти в области государственной охраны, военной полиции Вооруженных Сил Российской Федерации, войск национальной гвардии Российской Федерации, следственных органов Следственного комитета Российской Федерации, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего специальные функции в сфере обеспечения федеральной фельдъегерской связи в Российской Федерации, используемых в связи со служебной необходимостью.
- 4.10. При оплате Услуги по абонементным тарифам возврат полной или частичной стоимости Услуги после начала предоплаченного периода не производится в связи с произведенными расходами Администрации на оформление Услуги и обслуживание парковочного места.
5. На территории Парковки ЗАПРЕЩАЕТСЯ:
 - 5.1. въезжать на территорию Парковки без получения Парковочного билета или Абонемента, считывания номерного знака ТС, если иное не установлено Администрацией;
 - 5.2. выезжать с территории Парковки без оплаты Услуги
 - 5.3. занимать парковочные места, предназначенные для бесплатной парковки ТС, управляемых инвалидами I, II, III групп и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов Посетителями, не имеющими право на получение такой льготы;
 - 5.4. использовать поврежденные или поддельные Парковочные билеты/Абонементы;
 - 5.5. использовать льготы, без предъявления Администрации ОРИГИНАЛОВ документов, исчерпывающе подтверждающих право данного лица на получение льготы;
 - 5.6. парковать ТС более, чем на 1 (одном) парковочном месте, если размещение на 1 (одном) парковочном месте возможно в соответствии с его реальными габаритами;
 - 5.7. останавливать или осуществлять стоянку ТС вне специально отведенных парковочных мест, обозначенных специальной разметкой;
 - 5.8. парковать ТС в проездах или вне специально обозначенных парковочных мест;
 - 5.9. складировать и выбрасывать мусор (любых видов отходов производства и потребления);
 - 5.10. передвигаться по территории Парковки на велосипедах, самокатах, скейтбордах, роликовых коньках и других электрических и/или механических средствах (кроме инвалидных колясок);
 - 5.11. въезжать на ТС с превышением габаритов по высоте ТС, обозначенных знаком 3.13. «Ограничение высоты» (Приложения №1 к ПДД РФ);
 - 5.12. въезжать на составном автотранспорте (с прицепом), грузовом транспорте;
 - 5.13. мыть, протирать, чистить ТС (в том числе, от снега и наледи), вытряхивать коврики, чехлы и пепельницы;
 - 5.14. производить ремонт и техническое обслуживание ТС (заправка, замена, доливка любых жидкостей и ГСМ, замена аккумуляторов, замена или подкачка колёс и т.д.);
 - 5.15. парковать неисправное (поврежденное) ТС, не передвигающееся без буксира или не перемещающееся без помощи эвакуатора;
 - 5.16. проводить на территории Парковки несанкционированные митинги, собрания, акции и т.п.;
 - 5.17. осуществлять предпринимательскую деятельность, в том числе проводить акции рекламного характера (расклеивать, раздавать листовки и т.п.) без разрешения Администрации;
- 5.18. ТС, работающим на бензиновых и дизельных двигателях, занимать специально обозначенные места, предназначенные для паркования электромобилей;
- 5.19. завершать поездки на автомобилях каршеринга.
6. На территории Парковки Посетитель ОБЯЗАН:
 - 6.1. исполнять требования Администрации и Службы безопасности;

- 6.2. соблюдать ПДД, в том числе требования дорожных знаков, линий разметки и указателей;
- 6.3. соблюдать требования пожарной безопасности;
- 6.4. соблюдать чистоту и порядок;
- 6.5. бережно относиться к любому имуществу, размещенному на территории Парковки;
- 6.6. соблюдать общественный порядок;
- 6.7. своевременно оплачивать Услугу согласно Тарифам, а также производить иные платежи, предусмотренные Правилами;
- 6.8. возмещать ущерб, нанесенный имуществу Парковки и/или имуществу третьих лиц.
7. Ответственность
 - 7.1. В случае повреждения Посетителем и/или ТС, управляемым Посетителем Паркомата, Терминала, шлагбаума или иного имущества Парковки или других посетителей, Посетитель обязан возместить ущерб в полном объеме согласно документам, предъявленным Администрацией.
 - 7.2. За нарушение правил остановки и стоянки ТС в местах, отведенных для остановки и/или стоянки ТС инвалидов, на Посетителя уполномоченными государственными органами может быть наложен штраф, а ТС может быть эвакуировано с территории Парковки.
 - 7.3. За незаконную установку на ТС опознавательного знака «Инвалид», а также управление ТС, на котором незаконно установлен опознавательный знак «Инвалид», на Посетителя уполномоченными государственными органами может быть наложен штраф, а знак «Инвалид» подлежит конфискации.

Под незаконной установкой опознавательного знака «Инвалид» понимается размещение знака «Инвалид» на ТС, которым управляет лицо, не являющееся инвалидом и не использующее в момент выявления административного правонарушения уполномоченным должностным лицом данное ТС для перевозки инвалидов или детей-инвалидов (п. 6 Постановления Пленума ВАС РФ № 20 от 25.06.2019г.).
 - 7.4. Неисправное ТС может быть удалено Администрацией с территории Парковки с отнесением затрат на его транспортировку и хранение (до момента возврата законному владельцу) на Посетителя.
 - 7.5. В случае нарушения Правил Посетитель обязан оплатить фактическое пребывание ТС на территории Парковки согласно Тарифам, а также по требованию Администрации немедленно покинуть Парковку и переместить управляемое им ТС/принадлежащее ему ТС с территории Парковки. Если ТС не перемещено с территории Парковки по требованию Администрации добровольно (в том числе, в случае отсутствия возможности у Администрации оперативно связаться с собственником ТС или лицом, управлявшем ТС, или Посетителем), оно может быть эвакуировано за пределы Парковки с отнесением затрат на его транспортировку и хранение (до момента возврата законному владельцу) на Посетителя.
 - 7.6. В случае нарушения Посетителем Правил Администрация вправе использовать блокираторы, ограничивающие движение ТС.
8. Прочие положения
 - 8.1. Актуальная версия Правил размещена на Сайте. В случае разночтений между печатной и размещенной на Сайте версией Правил приоритет имеет версия, размещенная на Сайте.
 - 8.2. Администрация оставляет за собой право в любой момент вносить изменения в Правила путем размещения новой редакции Правил на территории Парковки и/или на Сайте.
 - 8.3. В случае возникновения спорных ситуаций с Посетителями Администрация и Служба безопасности оставляет за собой право обращения к Уполномоченным лицам в государственные/муниципальные органы для их разрешения, а также проверки подлинности предоставленных Посетителями документов.

Действующие Тарифы:

1.1. 1 (один) час с момента въезда и до момента выезда ТС с территории Парковки оплате не подлежат. При повторном въезде, совершенном ранее, чем через 40 минут с момента выезда оплата производится по Действующим Тарифам.

1.2. Тариф:

Первый час— Бесплатно, со Второго часа - 200 р/час за 1 (одно) ТС, НДС не облагается.

1.3. Тариф «Абонемент» - размещение транспортных средств без ограничения по времени.

Стоимость абонемента составляет 10 000 (десять тысяч) рублей, НДС не облагается, за 1 (один) календарный месяц (с первого по последнее число месяца, вне зависимости от количества дней в нем) за размещение 1 (одного) ТС.

Стоимость абонемента для Арендаторов МЦ «Артерия» составляет 2000,00 (Две тысячи) рублей, НДС не облагается за 1 (один) календарный месяц (с первого по последнее число месяца, вне зависимости от количества дней в нем) за размещение 1 (одного) ТС.

*Абонемент приобретается сроком не более, чем на 1 (один) месяц.

*Количество Абонементов ограничено.